

ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (BOEK 1 – KB 08/09/2019)

Identificatie van derden:

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| Opdrachtgever: | Comicom, Poelstraat 3A, 1750 LENNIK | | |
| Eigenaar | Nijvelsesteenweg 416 2de verdieping 1500 HALLE | | |
| Installateur: | / | | |
| BTW-nummer: | / | | |

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Identificatie van de elektrische installatie:

| | | | |
|-----------------------|---|--------------------|--------------------|
| Plaats controle: | Nijvelsesteenweg 416 2de verdieping , 1500 HALLE | | |
| EAN-code installatie: | K0040 | | |
| Tarief teller(s): | Budgetmeter | Private HS-cabine: | Neen |
| Nummer teller(s): | 1095824-2018 | DNB: | Fluvius |
| Index teller(s): | 13617 | Type installatie: | Woonenheid |
| Type installatie: | Woonenheid | Type lokaal: | Appartement |

Aard van de controle:

| | | | |
|---|--|--|--|
| Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 – Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning – Interne procedure QPRO/ELE/001 | | | |
| Type controle: | Controlebezoek (6.5.) | | |
| Datum uitvoering: | <input type="checkbox"/> Vóór 01/10/1981 | <input checked="" type="checkbox"/> Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 | <input type="checkbox"/> Na 01/06/2020 |
| Nota's: | Zie rubriek 'VASTSTELLINGEN: Opmerkingen' | | |
| Afwijkingen (Deel 8): | Niet toegepast | | |
| Herkeuring op verslag: | / | | |

Algemene gegevens van de elektrische installatie:

| | | | | | |
|---|--|--|--|------------------------------------|--------------------------|
| Nominale spanning: | 3 x 400V + N | Max. nominale stroom: | 40 A | Nominale waarde aansluitautomaat: | 40 A |
| Voedingsleiding hoofdbord: | 4 X 10 mm ² | Type: | VVB | Type aardverbindingssysteem: | TT |
| Aardelektrode: | Niet vast te stellen | | | Sectie aardelektrode: | |
| | | | | Sectie aardgeleider: | 10 mm² |
| Aantal borden: | 1 | Aantal stroombanen: | 11 | Aantal reservekringen: | 0 |
| Gedecentraliseerde productie-installatie: | | Niet aanwezig | | AC-Vermogen (maximaal): | kVA |
| <input type="checkbox"/> PV-installatie | <input type="checkbox"/> Batterij-opslag | <input type="checkbox"/> Waterstofcentrale | <input type="checkbox"/> Warmte-kracht-koppeling | <input type="checkbox"/> Windmolen | |

Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

| | | | | | | | |
|--|-------------|------------------|---------------|---------------|----------|--|----------|
| <u>Hoofd-differentieelstroominrichting(en):</u> | | | | | | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig | |
| Nominale stroom I _n : | 40 A | Gevoeligheid ΔI: | 300 mA | Aantal polen: | 4 | Type: | A |
| Extra: | / | | | | | | |
| <u>Bijkomende differentieelstroominrichting(en):</u> | | | | | | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig | |
| Nominale stroom I _n : | 40 A | Gevoeligheid ΔI: | 30 mA | Aantal polen: | 4 | Type: | A |
| Extra: | / | | | | | | |

Schema's en plannen van de installatie:

| | | | | |
|--|-------------|--------|---|---|
| Eendraads- of stroombaanschema('s): | Versie/nr.: | Datum: | <input type="checkbox"/> In orde | <input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig |
| Situatieplan(nen): | Versie/nr.: | Datum: | <input type="checkbox"/> In orde | <input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig |
| Situatieplan(nen) van de aardverbindingen: | Versie/nr.: | Datum: | <input type="checkbox"/> Niet van toepassing | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig |
| Document(en) uitwendige invloeden: | Versie/nr.: | Datum: | <input type="checkbox"/> Niet van toepassing | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig |
| Document(en) van de veiligheidsinstallaties: | Versie/nr.: | Datum: | <input type="checkbox"/> Niet van toepassing | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig |
| Document(en) van de kritische installaties: | Versie/nr.: | Datum: | <input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig |

Metingen, controles en beproevingen:

| | | | | |
|--|----------------|-----------|--|-------------|
| Spreadingsweerstand aardverbinding: | - | ? | Meetmethode: | RE |
| Algemene isolatieweerstand: | 140 | M? | Meetspanning: | 500V |
| Test differentieelstroominrichting(en): | Testknop: | OK | Foutlus: | OK |
| Continuïteit van de beschermingsgeleiders: | Algemeen: | OK | Equipotentiale verbinding: | OK |
| Bescherming onrechtstreekse aanraking: | OK | | Bescherming rechtstreekse aanraking: | OK |
| Staat van het vast (opgesteld) materiaal: | Niet OK | | Staat van het verplaatsbaar materieel: | / |

Beschrijving van de stroombanen:

| ID Bord | Differentieel-stroominrichting | Type beveiliging | Nominale stroom | Aantal polen | Sectie geleiders | Aantal | Reserve? |
|---------|--------------------------------|------------------|-----------------|--------------|------------------|--------|--------------------------|
| | | | | | | | <input type="checkbox"/> |

VB1
AUTOMLATEN
2 X 20A 3P
1 X 20A 4P
8 X 20A 2P

VASTSTELLINGEN: Inbreuken**Inbreuken - Schema's en plannen:**

- HH1.01. : 1.01. - Het eendraadsschema van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))
- HH1.02. : 1.02. - Het situatieplan van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))

Inbreuken - Metingen:

- 2.01. : 2.01. - De spreidingsweerstand van de aardverbinding van een huishoudelijke elektrische installatie moet kleiner zijn dan 100 ohm. Voor spreidingsweerstand groter dan 30 ohm moeten aanvullende differentieelstroominrichtingen voorzien worden: 1 x max. 30mA voor het geheel van verlichtingsstroombanen, 1 x max. 30mA voor elke andere stroombaan of groep van stroombanen die ten hoogste 16 enkel- of meervoudige contactdozen bevat, 1 x max. 100mA voor de stroombanen van elektrisch kookfornuis, koelkast en diepvriezer. Het is aangeraden om een aardverbinding te voorzien met spreidingsweerstand kleiner dan 30 ohm. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2./4.2.4.3. (b))

Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.04. : 3.04. - Om de meting van de spreidingsweerstand van de aardverbinding mogelijk te maken, is het noodzakelijk aan aardingsonderbreker te voorzien, die slechts met gereedschap losgemaakt kan worden. (Boek 1, Onderafdeling 5.4.3.5.)

Inbreuken - Elektrische installatie:

- 7.14. : 7.14. - De keuze en het gebruik van elektrisch materiaal in badkamers en stortbadzalen is niet in overeenstemming met de regels van goed vakmanschap. (Boek 1, Hoofdstuk 7.1.)
- 7.14.03 : -----> De IP-beschermingsgraad voor het toegelaten materiaal in de badkamers of stortbadzalen is ontoereikend (minimaal IPX4 in volumes 1, 2 en 1bis, minimaal IPX1 in volume 3). (Boek 1, Onderafdeling 7.1.4.3.)
- 7.14.07 : -----> Het elektrisch materieel in volume 2 van de badkamer of stortbadzaal is niet in overeenstemming met het toegelaten materieel (nl. materieel gevoed op zeer lage veiligheidsspanning, vast opgestelde op laagspanning gevoede toestellen voor de productie van sanitair warmwater, de vast opgestelde elektrische verwarmingstoestellen of ventilatoren van klasse II, contactdozen individueel beschermd door een beschermingstransformator met een vermogen van maximaal 100W, contactdozen beschermd door een differentieelstroominrichting met zeer grote gevoeligheid (10mA) en de vast opgestelde verlichtingstoestellen op voorwaarde dat ze ten minste 1,60m boven het niveau van de vloer zijn gemonteerd). (Boek 1, Onderafdeling 7.1.5.3. (d))
- 7.20. : 7.20. - Het elektrisch materieel geïnstalleerd op brandbare materialen is ofwel voorzien van een omhulsel uit onbrandbaar, onbrandbaar gemaakt of zelfdovend materiaal, ofwel volledig gescheiden van deze brandbare materialen door elementen uit onbrandbaar, onbrandbaar gemaakt of zelfdovend materiaal. (Boek 1, Onderafdeling 4.3.3.5.)

Bijkomende inbreuken of extra uitleg:

- 7.14 ZIE VERWARMING BIJ DOUCHE
- 7.20 STOPCONTACTEN IN HOUTEN WANDEN

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

| |
|--|
| |
|--|

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór:

1 jaar vanaf de

 Door hetzelfde organisme Door een organisme naar keuze De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld. Tijdens een vorig plaatsbezoek Tijdens huidig plaatsbezoek Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht. De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
 Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
 BTW BE 0811.407.869
 Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
 info@acavzw.be - www.acavzw.be

De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw (www.acavzw.be).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Stappenplan in geval van een niet-conforme elektrische installatie:

Lees – als eigenaar of koper – het verslag volledig en zorgvuldig na.

Laat de elektrische installatie aanpassen in functie van de vastgestelde inbreuken.

(in geval van een controlebezoek van een oude installatie van een wooneenheid bij verkoop is dit ten laste van de koper)

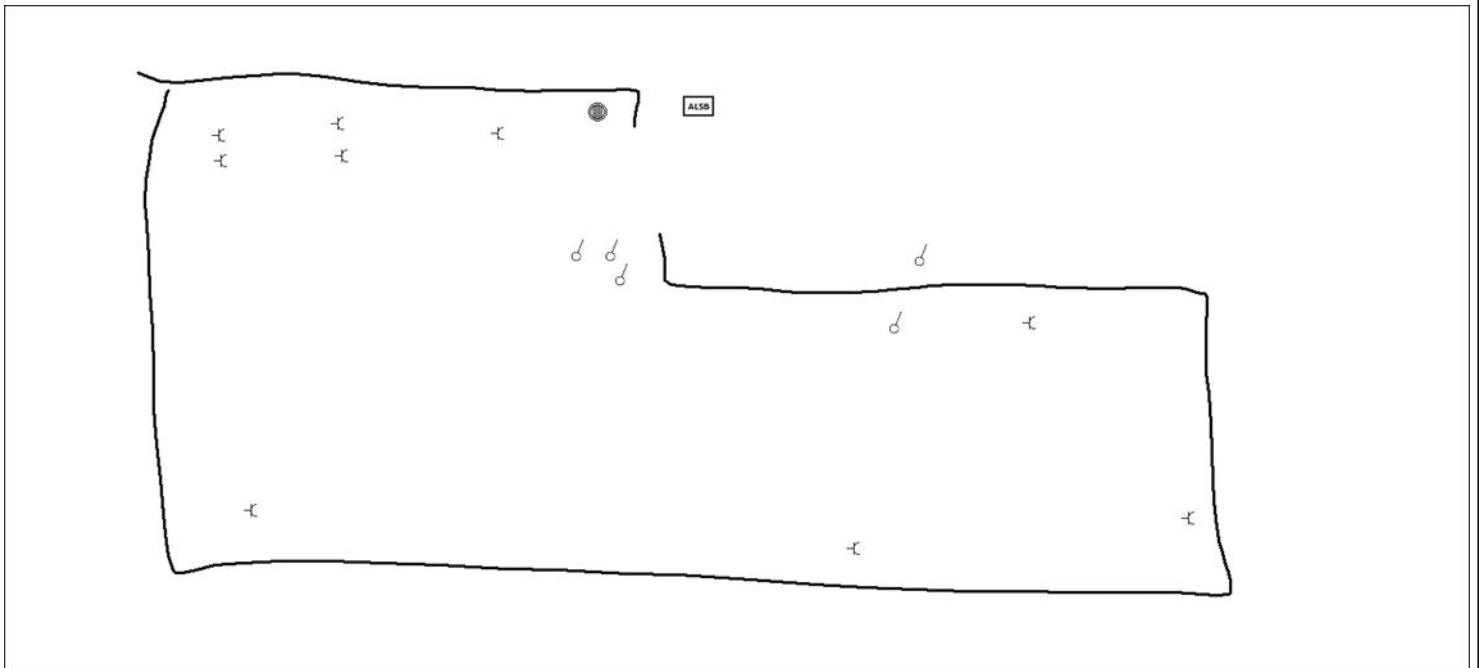
Laat een herkeuring uitvoeren door een erkend organisme.

BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens:

| | |
|------------------|--|
| Plaats controle: | Nijvelsesteenweg 416 2de verdieping , 1500 HALLE |
| Eigenaar | Nijvelsesteenweg 416 2de verdieping 1500 HALLE |

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening opdrachtgever:

Handtekening agent-bezoeker: